

**O D L U K U**  
**o utvrđivanju obračunske površine stambenog prostora**  
**za obračun komunalne naknade**

Članak 1.

Za stambeni prostor za koji ne postoji podatak o stvarnoj površini obračun komunalne naknade vršit će se na temelju obračunske osnovice od 65 m<sup>2</sup>.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja a primjenjivat će se od 1. 1. 2005. godine.

Klasa: 363-01/03-01/0019  
Duga Resa, 09. prosinac

2004. godine

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:**  
mr.sci.dr. Bruno Kurelić,v.r.

\*\*\*\*\*

**205.**

Na osnovi stavka 7. članka 31. Zakona o komunalnom gospodarstvu /NN broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04 i 110/04 - Uredba/ , te članka 25. Statuta Grada Duge Rese /Službeni glasnik Grada Duge Rese broj 05/01 I 06/01/ Gradsko vijeće Grada Duge Rese na sjednici održanoj dana 09.12.2004.godine donijelo je

**O D L U K U**  
**o komunalnom doprinosu Grada Duge Rese**

**I OPĆE ODREDBE**

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se uvjeti i način utvrđivanja visine komunalnog doprinosa, te visina komunalnog doprinosa u Gradu Dugoj Resi :

- područja zona za plaćanje komunalnog doprinosa u Gradu Dugoj Resi,
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa utvrđena po m<sup>3</sup> građevine, za pojedine zone,
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,

- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa,
- izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.

## II ZONE ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

### Članak 2.

U Gradu Dugoj Resi utvrđuju se područja zone za plaćanje komunalnog doprinosa, ovisno o pogodnosti položaja određenog područja i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture kako slijedi :

ZONA	PODRUČJE OBUHVATA
I	a) Naselje Duga Resa : MO Trešnjevka, MO Stara Sela, MO Vidanka, MO Mrežnica, MO Sv.Antun
II	b) MO - i : Gornje Mrzlo Polje, Donje Mrzlo Polje, Varoš, Belajska Vinica Pećurkovo Brdo, Petarkovo Brdo, Lišnica, Sv.Petar, Dvorjanci b) Naselja na području MO Belavići: Belavići, Mrežničke Poljice, Mrežničko Dvorište, Galović Selo, Mihalić Selo, Mrežnički Brig. c) Naselja na području MO Zvečaj: Zvečaj, Novo Brdo, Donji Zvečaj d) Pojas širine 200 m od korita rijeke Mrežnice (mjereno na katastarskoj karti). Odredba se odnosi samo na dijelove naselja nevedenih u III zoni.
III	Naselja : Mrežnički Novaki, Grganjica, Bošt, Cerovački Galovići

### III JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

#### Članak 3.

Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine po pojedinim zonama i vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture, kako slijedi:

1. za I zonu iznos od 16.00 kn/m<sup>3</sup> od toga za :

- javne površine 7.00 kn,
- nerazvrstane ceste 5.00 kn,
- groblje 2.00 kn,
- javna rasvjeta 2.00 kn,

2. za II zonu iznos od 11.00 kn/m<sup>3</sup> od toga za:

- javne površine 2.00 kn,
- nerazvrstane ceste 5.00 kn,
- groblje 2.00 kn,
- javna rasvjeta 2.00 kn,

3. za III zonu iznos od 8.00kn/m<sup>3</sup> od toga za :

- javne površine 1.00 kn,
- nerazvrstane ceste 3.00 kn,
- groblje 2.00 kn,
- javna rasvjeta 2.00 kn,

### IV NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

#### Članak 4.

Komunalni doprinos za obiteljsku kuću, pomoćne i gospodarske zgrade na parceli obiteljske kuće te poslovni i stambenoposlovni objekt obveznik može platiti do najviše 6 jednakih mjesečnih obroka u roku šest mjeseci od dana dospijeca obveze plaćanja, uz uvjet da obrok ne iznosi manje od 1000,00 kn.

Za izgradnju objekata koji nisu obuhvaćeni odedbama stavka 1. komunalni doprinos se plaća jednokratno ako je iznos manji od 5000 kn, odnosno u tri jednaka obroka za iznos veći od 5000,00 kn u roku tri mjeseca od dana dospijeca obveze plaćanja.

### V OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

#### Članak 5.

Plaćanja komunalnog doprinosa u cijelosti se oslobađaju:

- Grad kao investitor kod gradnje objekta,

- Vjerske zajednice pri gradnji vjerskih objekata,
- Poljoprivrednici kod izgradnje tovilišta i staja :
  - a) za krupne domaće životinje za više od 5 grla,
  - b) za sitne domaće životine za više od 20 grla,
  - c) peradarnika uza više od 100 kom peradi,
  - d) valionice,
- gospodarstvenici - početnici čija je djelatnost posebnom Odlukom navedena kao deficitarna kod izgradnje poslovnih prostora zapremine do 400 m<sup>3</sup>.

Invalidne osobe oslobađaju se komunalnog doprinosa razmjerno stupnju invaliditeta ukoliko su investitori obiteljske kuće ili objekta kojim prvi put rješavaju stambeno pitanje.

#### Članak 6.

Poglavarstvo Grada Duge Rese može osloboditi u potpunosti ili djelomično od obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine najmjenjene zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, tehničkoj kulturi, športu, te predškolskom, osnovnom i srednjem obrazovanju, te građevine za potrebe javnih ustanova, i trgovačkih društava koja su u vlasništvu Grada Duge Rese i županije.

Poglavarstvo može djelomično do iznosa od 30% obveze, osloboditi investitora čiju investiciju ocijeni od značaja za Grad.

#### Članak 7.

Za oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa iz članka 5. stavak 2. invalidna osoba podnosi pisani zahtjev kojem prilaže :

- rješenje o stupnju invaliditeta,
- uvjerenje Ureda za katastar da ne posjeduje stan ili obiteljsku kuću na području Grada,
- Izjavu ovjerenu kod Javnog bilježnika da nije vlasnik stana ili obiteljske kuće na području Republike Hrvatske.

Za oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa iz članka 6. investitor podnosi pisani zahtjev kojem prilaže obrtnicu ili registraciju djelatnosti.

### **VI IZVORI SREDSTAVA U SLUČAJEVIMA OSLOBAĐANJA OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA**

#### Članak 8.

U slučaju oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa iz članka 5.i 6. ove Odluke, sredstva potrebna za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz stavka 1. članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu, osigurat će se u proračunu Grada Duge Rese iz sredstava poreznih prihoda.

## Članak 9.

Rješenje o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa donijeti će se nakon što se proračunskim dokumentima za tekuću godinu osigura namirenje oslobođenog iznosa komunalnog doprinosa.

## Članak 10.

Za objekte kojih je investitor Grad Duga Resa ne plaća se komunalni doprinos već se opremanje objektima i uređajima komunalne infrastrukture vrši iz sredstava proračuna.

**VII PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

## Članak 11.

Danom primjene ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu "Službeni glasnik Grada Duge Rese" broj 06/00 /.

## Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenom glasniku Grada Duge Rese".

Klasa: 363-01/04-01/0031  
Duga Resa, 09. 12. 2004. godine.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:**  
mr.sci.dr. Bruno Kurelić, v.r.

\*\*\*\*\*

**206.**

Na temelju članka 11. stavak 2. Zakona o Komunalnom gospodarstvu / NN 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04 i 110/04 -uredba / te članka 25. Statuta Grada Duge Rese / Službeni glasnik Grada Duge Rese broj 05/01, 6/01/ Gradsko vijeće Grada Duge Rese na sjednici održanoj dana 09.12. 2004. godine donosi

**O d l u k u**

**o obavljanju komunalne djelatnosti odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u dijelu crpljenja, odvoza i zbrinjavanja fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama na području Grada Duge Rese koncesijom**

153.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Duge Rese (Službeni glasnik Grada Duge Rese broj 5/09) , Gradsko vijeće Grada Duge Rese na sjednici održanoj dana 28.prosinca 2011. godine donijelo je

**O D L U K U**  
**o izmjeni Programa poticanja razvitka malog**  
**gospodarstva i poljoprivrede na području Grada Duge Rese**

Članak 1.

U članku 5. stavku 1. podstavak 4. Programa poticanja razvitka malog gospodarstva i poljoprivrede na području Grada Duge Rese (Službeni glasnik Grada Duge Rese broj 05/07, 07/09) mijenja se i glasi:

4. „trajna i kratkoročna obrtna sredstva“.

Članak 2.

Ostale odredbe „Programa“ ostaju na snazi.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Duge Rese.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:  
Nikola Biličić, dipl.ing.prom., v.r.

KLASA: 302-01/07-01/0004  
Duga Resa, 28. prosinca 2011.godine

---

154.

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 150/02, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11) i članka 40. Statuta Grada Duge Rese (Službeni glasnik Grada Duge Rese broj 05/09) Gradsko vijeće Grada Duge Rese na 19.sjednici održanoj dana 28. prosinca 2011. godine donosi

**O D L U K U**  
**o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu**  
**Grada Duge Rese**

Članak 1.

U članku 2. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Duge Rese (Službeni glasnik Grada Duge Rese broj 09/04) Zona III. i naselja u njenom obuhvatu brišu se.

U Zoni II., pod b) iza riječi „Mrežnički Brig“ briše se točka te se stavlja zarez i dodaju se riječi „Mrežnički Novaki, Bošt, Cerovački Galovići“.

U Zoni II., pod c) iza riječi „Donji Zvečaj“ stavlja se zarez i dodaje se riječ „Grganjica“.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Grada Duge Rese.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:  
Nikola Biličić, dipl.ing. prom.,v.r.

KLASA: 363-01/11-01/23  
Duga Resa, 28. prosinca 2011.godine

---

**2.**

Na temelju članka 31. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN, broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12) i članka 40. Statuta Grada Duge Rese (Službeni glasnik Grada Duge Rese 05/09, 09/12) Gradsko vijeće Grada Duge Rese na 28. sjednici, održanoj 21. veljače 2013. donijelo je

**O D L U K U****o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu****Članak 1.**

U Odluci o komunalnom doprinosu Grada Duge Rese (SG 09/04, 07/11) iza članka 5. dodaje se članak 5.a koji glasi:

Plaćanja komunalnog doprinosa u cijelosti se oslobađaju obveznici plaćanja u postupku legalizacije građevina isključivo poljoprivredne namjene temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12) za vrijeme trajanja navedenog zakona

Poljoprivrednici koji se u cijelosti oslobađaju plaćanja komunalnog doprinosa i stavka 2. ovog članka moraju biti registrirani za obavljanje poljoprivredne proizvodnje kao obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, obrt registriran za obavljanje poljoprivredne djelatnosti, tvrtka ili zadruga registrirana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti.

Registrirani obrtnici u cijelosti se oslobađaju obveza plaćanja komunalnog doprinosa za građevine poslovne ili proizvodne namjene temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12) za vrijeme trajanja navedenog zakona.

**Članak 2.**

Ukupni iznos sredstava komunalnog doprinosa iz prethodnog članka namirit će se iz poreznih prihoda Proračuna Grad Duge Rese.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u Službenom glasniku Grada Duge Rese.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
Nikola Biličić dipl.ing prom., v.r.