



**Broj: RBK 104/2019-R1**  
**Zagreb, 18.03.2020.g.**

## **IZVJEŠĆE**

### **o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti nosive konstrukcije građevine**

**„Dom za starije i nemoćne osobe i višenamjenska dvorana / Izmjena građevinske dozvole“**

#### **1. Ovlašteni revident:**

Dr.sc. Josip Galić, dipl.ing.građ.  
ovl. br. 82/15 za područje mehaničke otpornosti i stabilnosti betonskih i zidanih konstrukcija

#### **2. Predmet kontrole i naziv građevine:**

Predmet kontrole: Mehanička otpornost i stabilnost betonske i zidane konstrukcije građevine  
Građevina: Dom za starije i nemoćne osobe i višenamjenska dvorana  
Lokacija građevine: k.č.br. 918/1 novoformirana, k.o. Duga Resa 2  
Razina projekta: Glavni projekt – izmjena građevinske dozvole

Ovom kontrolom projekta sukladno članku 5 stavak 4 Pravilnika o kontroli projekta (NN. br. 32/14) obuhvaćeni su svi konstrukcijski elementi obrađeni u predmetnom projektu. Projekt poboljšanja temeljnog tla nije predmet ovog projekta i ove kontrole projekta, već je obrađeno u zasebnoj mapi (Mapa 12) i predmet je zasebne kontrole.

#### **3. Investitor:**

LINDBERGH CARE DUGA RESA d.o.o.  
Perinčić 5b, 47000 Karlovac  
OIB: 75397392389

#### **4. Tvrtka koja je izradila projekt i projektanti:**

Projekt izradila: ADRIA GRAĐEVINSKI PROJEKTI d.o.o.  
Kralja Zvonimira 132., 22000 Šibenik, OIB: 60270698471  
Glavni projektant: Ante Štampalija, mag.ing.arch.  
Projektant konstrukcije: Hrvoje Dujo Zlatoper, dipl.ing.građ.

#### **5. Popis kontroliranih dijelova glavnog projekta:**

Razina projekta: GLAVNI PROJEKT – izmjena građevinske dozvole  
Strukovna odrednica: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT KONSTRUKCIJE  
Broj mape: Mapa 2  
Naziv mape: GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT KONSTRUKCIJE  
Dom za starije i nemoćne osobe i višenamjenska dvorana /  
Izmjena građevinske dozvole  
Broj projekta: GP-K-38-19  
Z.O.P.: 10-2019  
Datum izrade: prosinac 2019.g., Šibenik

#### **Dokumentacija na uvid:**

1. Mapa 1: ARHITEKTONSKI PROJEKT  
Izradila tvrtka: Archisol Consulting d.o.o., Zagreb  
Projektant: Ante Štampalija, mag.ing.arch.  
Broj projekta: A-10-2019
2. Mapa 12 – GLAVNI PROJEKT – PROJEKT POBOLJŠANJA TEMELJNOG TLA  
Izradila tvrtka: Adria Građevinski Projekti d.o.o., Šibenik  
Projektant: Hrvoje Dujo Zlatoper, dipl.ing.građ.  
Broj projekta: GP-GEO-38-19
3. GEOMEHANIČKI ELABORAT  
Izradila tvrtka: Geo-Lab d.o.o., Zagreb  
Projektant: Ivan Gadže, struč.spec.ing.aedif.  
Broj projekta: 024/2018
4. ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA  
Izradio: FLAMIT d.o.o., Samobor  
Projektant: Željko Mužević, univ.spec.aedif.  
Broj projekta: 61118-IZM



**6. Popis propisa čija je primjena kontrolirana:**

Zakon o gradnji (NN. br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19),  
Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN. br. 78/15, 118/18 i 110/19),  
Zakon o normizaciji (NN. br. 80/13),  
Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN. br. 17/17),  
Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN. br. 4/15, 24/15, 93/15, 133/15, 58/16, 104/16, 28/17, 88/17, 29/18 i 43/19).

**7. Izjava revidenta o usklađenosti glavnog projekta sa Zakonom o gradnji i posebnim propisima u odnosu na ispunjenje temeljnog zahtjeva mehaničke otpornosti i stabilnosti :**

Provedena je kontrola glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti betonske i zidane konstrukcije, provedbom kontrolnih proračuna u skladu s člancima 94. i 95. Zakona o gradnji (NN 153/13, 020/17, 39/19 i 125/19) i Pravilnikom o kontroli projekta (NN 32/14).

Glavni projekt usklađen je s člankom 9. Zakona o gradnji (NN 153/15, 020/17, 39/19 i 125/19) i posebnim propisima u odnosu na ispunjenje temeljnog zahtjeva mehaničke otpornosti i stabilnosti betonske i zidane konstrukcije.

Izjavljujem da je predmetna tehnička dokumentacija glede mehaničke otpornosti i stabilnosti betonske nosive konstrukcije građevine: „Dom za starije i nemoćne osobe i višenamjenska dvorana / Izmjena građevinske dozvole“ u Dugoj Resi, k.č.br. 918/1 novoformirana, k.o. Duga Resa 2, izrađena stručno, sukladno Zakonu o gradnji i važećim tehničkim propisima i normama.

**Očitovanje po svim točkama sadržaja za obavljenu kontrolu prema Pravilniku o kontroli projekta (NN 32/14), poglavlje III.:**

**7.1 Potpunost projekta za kontrolirano područje**

Pregledom je ustanovljeno da je projekt nosive konstrukcije potpun i da je izrađen na razini glavnog projekta.

**7.2 Konceptije konstrukcije glede stabilnosti**

Konceptija nosive konstrukcije glede stabilnosti je ispravna.

**7.3 Ispravnost odabira proračunskih i drugih metoda u projektu**

Što se tiče metoda proračuna, one su takve da odgovaraju tehničkim propisima i opće priznatim inženjerskim metodama. To se odnosi na proračun unutarnjih sila kao i na otpornost presjeka i elemenata.

**7.4 Ispravnost odabira opterećenja u proračunima**

Djelovanja na konstrukciju odabrana su ispravno tako da su uzeta sva potrebna djelovanja obzirom na namjenu i predviđenu lokaciju građevine.

**7.5 Potpunost predvidljivih djelovanja na konstrukciju koja su uzeta u proračunu**

U proračunu su u potpunosti uzeta sva predvidiva djelovanja na nosivu konstrukciju.

**7.6 Dimenzioniranje konstrukcije i njezinih dijelova**

Dimenzioniranje je provedeno na temelju dobivenih unutarnjih sila i momenata savijanja koji se mogu vidjeti u sastavu statičkog proračuna. Dimenzioniranje je provedeno u skladu s važećim tehničkim propisima.

**7.7 Proračunska točnost statičkog, dinamičkog i drugog pojedinačnog proračuna analizom dobivenih rezultata i po potrebi provjerom kontrolnim računom**

Proračunska točnost je zadovoljavajuća, te nisu uočeni numerički nedostaci.

**7.8 Proračun veličine pomaka koji mogu nastati uslijed predvidljivih djelovanja na konstrukciju i temeljno tlo**

Proračunate veličine pomaka, koje mogu nastati uslijed predvidljivih djelovanja na nosivu konstrukciju i temeljno tlo, u granicama su zahtjeva graničnog stanja uporabivosti.

**7.9 Utjecaj na susjedne građevine**

Izvedba predmetne građevine neće utjecati na stabilnost i pouzdanost susjednih građevina.

**7.10 Primjena tehničkih propisa**

Pri projektiranju su primijenjeni važeći zakoni, pravilnici i tehnički propisi.

**7.11 Ispravnost konceptije temeljenja s obzirom na obilježja i nosivost tla**

Konceptija temeljenja je ispravno odabrana s obzirom na konstrukcijski sustav nosive konstrukcije i karakteristike temeljnog tla. Zbog loših svojstava tla predviđeno je poboljšanje temeljnog tla koje je obrađeno u zasebnoj mapi i predmet je zasebne kontrole projekta.



#### **7.12 Dostatnost ispitivanja temeljnog tla**

Provedeno je ispitivanje temeljnog tla i izrađen je geotehnički elaborat. Istražne radove i geotehnički elaborat je izradila tvrtka Geo-Lab d.o.o. iz Zagreba. Također je izrađen projekt poboljšanja temeljnog tla od strane tvrtke Adria Građevinski Projekti d.o.o iz Šibenika.

Provedeni istražni radovi i ispitivanja temeljnog tla su dostatna. Prilikom izvedbe potrebno se pridržavati zahtjeva koji su dani u geotehničkom elaboratu, projektu poboljšanja temeljnog tla i građevinskom projektu nosive konstrukcije.

#### **8. Zahtjev za dodatne kontrole u određenoj fazi građenja**

Za ovaj projekt potrebna je izrada izvedbenog projekta, tj. nacрта armature i oplata za betonsku konstrukciju i izvedbene nacрте čelične konstrukcije. Izvedbeni projekt potrebno je dostaviti projektantu konstrukcije na pregled i ovjeru.

Prema članku 6. stavak 2 Pravilnika o kontroli projekta (NN.br. 32/14) zahtijeva se dostava izvedbenog projekta glavne nosive konstrukcije na pregled i kontrolu. Potrebno je dostaviti na kontrolu nacрте armature temeljne konstrukcije, vertikalne nosive konstrukcije (zidova i stupova) i stropnih konstrukcija, te izvedbene nacрте čeličnog stubišta.

U fazi građenja nema posebnih zahtjeva za kontrolom.

#### **9. Svrstavanje konstrukcije u tehničko područje prema Pravilniku o uvjetima i mjerilima za davanje ovlaštenja za kontrolu projekata**

Tehničko područje betonskih i zidanih konstrukcija (BK) – TP 1.

- Višestruko statički neodređena konstrukcija - TP.1.1.
- Statički neodređena plitka temeljenja na stupnjacima - TP.1.4.

#### **10. Datum i broj izvješća**

Mjesto i datum: Zagreb, 18.03.2020.g.

Broj izvješća: RBK 104/2019-R1

Ovlašteni revident: Dr.sc. Josip Galić, dipl.ing.građ.